

H. AYUNTAMIENTO DE CHIMALHUACAN,085
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
 Del 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2025
 (Cifras en Pesos)

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo al momento del periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PUBLICA				
Corto plazo			0.06	0.06
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito				
CREDITO No. 11384 DE BANOBRAS	M.N.	MX	0.06	0.06
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales				
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Subtotal Corto Plazo				
Largo Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales				
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Subtotal Largo Plazo				
Otros Pasivos			66,532,967.93	104,033,339.25
SUELDOS Y SALARIOS 2022-2024	M.N.	MX	6,346,127.34	6,346,127.34
SUELDOS Y SALARIOS 2025-2027	M.N.	MX	149,132.30	301,442.20
PANTEON LOS ANGELES S.A. DE C.V.	M.N.	MX	8,120.00	8,120.00
SANDRA ROJAS LARA	M.N.	MX	1,005,053.00	1,005,053.00
NARCOS DIONICIO RAZO BECERRA	M.N.	MX	8,120.00	8,120.00
KEVIN ENRIQUE CRUZ CARBAJAL	M.N.	MX	8,120.00	8,120.00
COMERCIALIZADORA PINK CLOUD S.A. DE C.V.	M.N.	MX	33,408.00	33,408.00
FYNSA S.A. DE C.V.	M.N.	MX	22,067.98	22,067.98
MARKEN-COLOKUR S.A. DE C.V.	M.N.	MX	1,392.00	1,392.00
ARTURO HERNANDEZ LIÑAN	M.N.	MX	9,280.00	9,280.00
CFE SUMINISTRADOR DE SERVICIOS BASICOS	M.N.	MX	18,799,644.26	17,658,134.92
YULENI SAORI GODINEZ FLORES	M.N.	MX	1,109,046.81	1,109,046.81
JOSE LUIS BECERRIL MENDEZ	M.N.	MX	16,240.00	16,240.00
COMERCIALIZADORA KASADY S.A DE C.V	M.N.	MX	278,052.00	278,052.00
OMAR RODRIGUEZ SOTO	M.N.	MX	501,282.70	501,282.70
SERVICIO LOS PATOS S.A. DE C.V.	M.N.	MX	3.97	3.97
TOTAL PLAY TELECOMUNICACIONES S.A.P.I. DE C.V.	M.N.	MX	1,645.00	1,645.00
GABRIELA CALDERON VALENZUELA	M.N.	MX	28,536.00	28,536.00
IKARUS EQUIPAMIENTO Y UNIFORMES	M.N.	MX	40.00	40.00
LIRORTI S.A DE C.V	M.N.	MX	72.00	72.00
JOSE MERLOS ESCUTIA	M.N.	MX	0.01	0.01
MACBLU S.A DE C.V	M.N.	MX	8,283,920.00	0.00

H. AYUNTAMIENTO DE CHIMALHUACAN,085
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
 Del 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2025
 (Cifras en Pesos)

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo al momento del periodo	Saldo Final del Periodo
HIGH LIGTH TEX S.A DE C.V	M.N.	MX	0.00	364,941.00
COMERCIO INTERNACIONAL YUKINO SA DE CV	M.N.	MX	164,375.44	0.00
UNIVERSIDAD DE SEGURIDAD PUBLICA DEL SURESTE	M.N.	MX	998,500.00	998,500.00
SUMANDO SIN RESTAR	M.N.	MX	0.00	296,700.04
JUANA PRADO FLORES	M.N.	MX	308,618.00	308,618.00
C Y A JUQUILA S.A. DE C.V.	M.N.	MX	11,426,775.27	11,426,775.27
CARMEN GEORGETTE PEREZ PRADO	M.N.	MX	297,772.00	297,772.00
TRAFICO Y SEÑALIZACION VIAL S.A. DE C.V.	M.N.	MX	110,727.30	110,727.30
JOSE ALBERTO ORTIZ JIMENEZ	M.N.	MX	19,720.00	19,720.00
MARGARITA REYNA HERNANDEZ SANCHEZ	M.N.	MX	134,003.20	134,003.20
JVR INTELIGENCIA EN INFRAESTRUCTURA EMPRESARIAL S.A. DE C.V.	M.N.	MX	24,674.65	24,674.65
CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA REHG, S.A. DE C.V.	M.N.	MX	0.00	11,022,726.43
DESARROLLOS Y CONSTRUCCION OPCION UNO S.A. DE C.V.	M.N.	MX	0.00	7,356,475.94
LVR MAQUINARIA OBRAS Y SUPERVISION S.A DE C.V.LVR MAQUINARIA OBRAS Y SUPERVISION S.A DE	M.N.	MX	1,782,465.11	0.00
CONSTRUCTORA URBANIZADORA MAGREG S.A. DE C.V.	M.N.	MX	0.00	4,858,458.54
CONSTRUCTORES TOLUCA S.A. DE C.V.	M.N.	MX	0.00	3,696,216.02
JESUS EDUARDO HERNANDEZ GONZALEZ	M.N.	MX	0.00	4,083,437.14
NAD LI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A. DE C.V.	M.N.	MX	1,191,654.42	0.00
TERRACERIAS Y PAVIMENTOS QUETZAL S.A. DE C.V.	M.N.	MX	0.00	4,046,408.40
GRUPO CONSTRUCTOR MADFRED, S.A. DE C.V.	M.N.	MX	0.00	3,660,795.89
ECSA ESTUDIOS, CONSTRUCCION, SUPERVISION Y ASESORIA EN INFRAESTRUCTURA CIVIL Y TERREST	M.N.	MX	0.00	9,297,465.61
SERVICIO MEDICO A FAMILIARES	M.N.	MX	806.00	806.00
OTRAS RETENCIONES	M.N.	MX	5,405.53	5,405.53
EXP. 166/2021 JUZGADO CUARTO JOSE ANTONIO TAPIA CARRILLO	M.N.	MX	346.58	346.58
EXP. 61/2017 JUZGADO CUARTO JOSE FRANCISCO LAGUNAS VALENCIA	M.N.	MX	6,253.49	7,099.69
EXP NEZ/CHI/03/MP1/126/00888/20/02 ELIZABETH ALBA CAZARES	M.N.	MX	10,857.00	10,857.00
MARCO GENARO ALVAREZ CHAVARRIA	M.N.	MX	64,706.84	74,714.00
DANIEL AVILA GARCIA	M.N.	MX	41,745.55	48,186.85
DAVID VILLANUEVA MARTINEZ	M.N.	MX	54,049.24	69,692.02
MAURICIO RODRIGUEZ PEREZ	M.N.	MX	87,895.67	87,895.67
VICTOR ABRAHAM ZULETA SANTANA	M.N.	MX	11,140.65	11,140.65
MIGUEL ANGEL MARTINEZ ALONSO	M.N.	MX	38,741.12	38,741.12
LUIS ALBERTO MUÑOZ DOLORES	M.N.	MX	38,993.82	38,993.82
LUIS MIGUEL ANGEL PEREZ MARTINEZ	M.N.	MX	38,741.12	38,741.12
ROQUE SANTIAGO RAMIREZ	M.N.	MX	12,017.97	12,017.97
FRANCISCO JAVIER MOLINA MALDONADO	M.N.	MX	5,947.56	5,947.56
YOLSIT MARTINEZ HERNANDEZ	M.N.	MX	4,975.00	4,975.00
FERNANDA GRACIELA MALDONADO CONTRERAS	M.N.	MX	12,814.00	12,814.00
ITZEL RAMOS MATA	M.N.	MX	51,494.61	61,673.83
FABIOLA JAZMIN CRUZ ALCARAZ	M.N.	MX	2,281.88	2,281.88
CRISTHOFER ANTONIO CALVO NEYRA	M.N.	MX	9,127.52	9,127.52
DIEGO ZUÑIGA REYES	M.N.	MX	2,281.88	2,281.88
MARIA DEL CARMEN FERMIN REYES	M.N.	MX	2,700.44	2,700.44
MARIA ISABEL GONZALEZ CASTRO	M.N.	MX	1,249.90	1,249.90
ROSA ARELY SANTIAGO PACHECO	M.N.	MX	10,327.71	10,327.71
JACQUELINE ITZEL TORRES SEGUNDO	M.N.	MX	450.07	450.07
ARTURO DONOVAN ANAYA MEZA	M.N.	MX	4,685.65	4,685.65

H. AYUNTAMIENTO DE CHIMALHUACAN,085
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
 Del 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2025
 (Cifras en Pesos)

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo al momento del periodo	Saldo Final del Periodo
CARLOS PATLAN JACOME	M.N.	MX	20,749.16	20,749.16
MARCO ANTONIO GONZALEZ TELLEZ	M.N.	MX	18,780.89	18,780.89
NATALY ABIGAIL MEZA ALVAREZ	M.N.	MX	34,530.48	39,620.09
CARLOS DIONICIO SILES MORA	M.N.	MX	1,041.93	1,041.93
JOSE ANTONIO MARTINEZ HERNANDEZ	M.N.	MX	1,520.61	1,520.61
ARTURO AGUILAR CABRERA	M.N.	MX	1,895.08	1,895.08
GUADALUPE ADRIANA MORALES MORAN	M.N.	MX	2,722.59	7,654.93
ERIKA CALLEJA GARCIA	M.N.	MX	5,389.66	5,389.66
LUIS OCTAVIO SANCHEZ LOPEZ	M.N.	MX	4,563.76	4,563.76
RODRIGO VICTORIANO DE LA CRUZ	M.N.	MX	450.07	450.07
KEVIN MARTINEZ CUEVAS	M.N.	MX	2,431.90	2,431.90
JOSE ALEJANDRO MARTINEZ RAMIREZ	M.N.	MX	91,131.65	91,131.65
BELEN ADALID LINO MANRIQUE	M.N.	MX	3,396.22	3,396.22
JOSE MANUEL DIAZ LANDEROS	M.N.	MX	1,350.38	1,350.38
EDGAR JAIR SUAREZ LUNA	M.N.	MX	5,986.20	5,986.20
MARIA ESTHER ROMERO HERNANDEZ	M.N.	MX	18,315.93	27,517.79
RAQUEL TORRES GARCIA	M.N.	MX	719.20	1,555.76
GUADALUPE ARANZAZU PEÑAFLOL LEON	M.N.	MX	0.00	2,544.81
MATILDE GONZALEZ QUINTERO	M.N.	MX	2,310.56	2,310.56
ALBERTO EZEQUIEL LIBREROS FUENTES	M.N.	MX	38,778.54	38,778.54
JOSE ANTONIO GOMEZ MARTINEZ	M.N.	MX	6,108.80	6,108.80
JORGE ALBERTO GONZALEZ CANELA	M.N.	MX	17,880.83	17,880.83
ELIZABETH PLANCARTE DIAZ	M.N.	MX	47,342.52	49,668.92
CARLOS ARRIAGA SALDIVAR	M.N.	MX	49,757.29	49,757.29
SANDBELL FIGUEROA LOPEZ	M.N.	MX	29,908.07	29,908.07
RETENCIONES DE I.S.P.T.	M.N.	MX	5,786,910.47	5,851,238.05
10 % SOBRE HONORARIOS (I.S.R.)	M.N.	MX	1,610,927.05	1,610,927.05
RETENCION DE I.S.R. POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	M.N.	MX	5,441.20	5,441.20
RESICO	M.N.	MX	21,647.54	16,075.54
CUOTAS SINDICALES	M.N.	MX	166,734.70	166,369.91
Cuota de Mutualidad	M.N.	MX	296,510.00	303,410.00
Gasto de Recuperacion Sindicato (GARS)	M.N.	MX	16,751.32	16,751.32
PENSION ALIMENTICIA	M.N.	MX	745,039.47	744,028.92
ANGEL ALEJANDRA REYES HERNANDEZ	M.N.	MX	0.31	0.31
ARACELI RODRIGUEZ DIABILA	M.N.	MX	0.79	0.79
SANCHEZ DIONICIO YOANA	M.N.	MX	30.00	30.00
VERONICA PADILLA PEREZ	M.N.	MX	3,085.10	3,085.10
SOCORRO ARRIETA OCHOA	M.N.	MX	1,350.00	1,350.00
GLORIA JAZMIN VILLEGAS MARTINEZ	M.N.	MX	71.29	71.29
ARACELI GARCIA GARCIA	M.N.	MX	1,285.17	0.00
MENDIETA LOPEZ MARIA PAOLA	M.N.	MX	-3,687.42	0.00
BRENDA IVETTE TREJO ALVARADO	M.N.	MX	627.22	627.22
DIANA COLUMBA AQUINO CASTILLO	M.N.	MX	1,400.00	1,400.00
SONIA GUILLERMINA ESCARTIN CORONA	M.N.	MX	350.00	350.00
MARIANA JIMENEZ PAEZ	M.N.	MX	203.70	203.70
ANA KAREN GARCIA HERNANDEZ	M.N.	MX	684.56	684.56
PATRICIA RAMIREZ SEGUNDO	M.N.	MX	150.00	150.00

H. AYUNTAMIENTO DE CHIMALHUACAN,085
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
 Del 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2025
 (Cifras en Pesos)

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo al momento del periodo	Saldo Final del Periodo
MARIA AVIGAIL PEREZ LOPEZ	M.N.	MX	3,157.79	6,315.58
ABIGAIL BUSTAMANTE DIAZ	M.N.	MX	600.00	600.00
ESTEFANY MAYTE TOLENTINO MARTINEZ	M.N.	MX	1,369.12	1,369.12
JACQUELINE MICHEL LARA HORTA	M.N.	MX	690.00	690.00
ANGELA DEMERISIDE AGUSTIN VALDEZ	M.N.	MX	500.00	500.00
YESENIA SAENZ BECERRA	M.N.	MX	350.00	350.00
MERCEDES PAEZ VALVERDE	M.N.	MX	200.00	200.00
MARTHA LUCIA OLVERA BAUTISTA	M.N.	MX	1,400.00	1,400.00
GABRIELA RODRIGUEZ CONTRERAS	M.N.	MX	0.00	1,526.88
KEILA SARAI DOLORES ROMAN	M.N.	MX	400.00	1,435.99
SAREY IVETT PACHECO ALVAREZ	M.N.	MX	0.00	1,017.92
MAYRA ANABEL DOMINGUEZ BAEZA	M.N.	MX	200.00	200.00
JESUS LOPEZ BONILLA	M.N.	MX	1,828.81	1,828.81
ROSARIO LUCIA ARAGON RIOS	M.N.	MX	85.00	85.00
TERESA ROJAS MARTINEZ	M.N.	MX	11.54	11.54
CRISTINA CASTRO MORALES	M.N.	MX	0.00	-3,245.58
MARIA LIZBETH CORTES CONTRERAS	M.N.	MX	1,000.00	3,453.91
GUADALUPE MENDIETA BUSTAMANTE	M.N.	MX	3,687.42	0.00
ROSA GLORIA LOPEZ TORRES	M.N.	MX	350.00	350.00
NORMA NALLELY VAZQUEZ CORDERO	M.N.	MX	150.00	150.00
ALMA JANETH SANCHEZ PALACIOS	M.N.	MX	0.00	1,035.99
LOPEZ CALZADA ALMA ARELY	M.N.	MX	216.69	216.69
CAMACHO SOLIS IRMA	M.N.	MX	363.87	363.87
ESPINOSA BARRAZA BRENDA JAZMIN	M.N.	MX	1,726.37	1,726.37
CASTRO LOPEZ JUANINA FILOMENA	M.N.	MX	11,069.76	11,069.76
GONZALEZ BELTRAN ROSA MARIA	M.N.	MX	433.31	433.31
SANCHEZ GUTIERREZ MAXIMO CAYETANO	M.N.	MX	106.22	106.22
HERNANDEZ VEGA GERARD SAMUEL	M.N.	MX	1,924.58	1,924.58
VEGA LUGO ELIZABETH	M.N.	MX	313.58	313.58
PEREZ ESCALONA JUANA	M.N.	MX	544.29	544.29
CRUZ LECHUGA IGNACIA	M.N.	MX	474.28	474.28
ARRIAGA TORRES ISABEL	M.N.	MX	220.46	220.46
SANCHEZ GARCIA GUADALUPE JUANA	M.N.	MX	771.22	771.22
PACHECO CASTILLO SARA CARMINA	M.N.	MX	310.90	310.90
RAMIREZ LARA MARIA JUANA	M.N.	MX	161.79	161.79
PEREZ AURAJO YANET CLAUDIA	M.N.	MX	8,600.15	8,600.15
CUADRAS RAMIREZ TERESITA SOLEDAD	M.N.	MX	200.00	200.00
MORENO ORTEGA MARTHA JESSICA	M.N.	MX	264.97	264.97
RIVERA ROBLES GLORIA YUMURY	M.N.	MX	409.19	409.19
HERNANDEZ MARTINEZ YESENIA ROXANA	M.N.	MX	657.95	1,472.83
ALCANTARA MONTAÑO MARIO	M.N.	MX	176.56	176.56
CORONA PULIDO ZULEYKA ADELA	M.N.	MX	2,265.36	2,265.36
ISABEL NAYELI HERNANDEZ PEREZ	M.N.	MX	724.16	1,796.27
SANDRA VIRIDIANA ARRIETA CASTAÑEDA	M.N.	MX	2,467.01	2,467.01
MAYTE VIRIDIANA LEMUS CORIA	M.N.	MX	2,963.42	1,499.22
2% SUPERVISION	M.N.	MX	1,350,582.26	1,350,582.26
0.2% ICIC	M.N.	MX	13,430.11	13,430.11

H. AYUNTAMIENTO DE CHIMALHUACAN,085
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
 Del 01 de Enero al 30 de Septiembre de 2025
 (Cifras en Pesos)

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo al momento del periodo	Saldo Final del Periodo
5 AL MILLAR (ART. 191 LEY FEDERAL DE DER.)	M.N.	MX	775.06	775.06
0.5% CAMARA MEXICANA IND. CONSTR.	M.N.	MX	321,413.61	321,413.61
2 AL MILLAR	M.N.	MX	38,531.35	38,531.35
10% FONDO DE RESISTENCIA	M.N.	MX	12,460.00	13,430.00
MARIA VERONICA SOLIS MARTINEZ	M.N.	MX	353,892.77	353,892.77
IMPTO S/REMUNERACION 3 POR CIENTO	M.N.	MX	1,724,660.85	1,662,738.56
MARLEN ALEJANDRA FELIX TREJO	M.N.	MX	0.00	19,550.00
ENRIQUE ROMERO HERNANDEZ	M.N.	MX	1,075.00	1,075.00
NAYELI GUADALUPE RIVERA RIOS	M.N.	MX	0.00	86,316.55
DAMARIS VAZQUEZ ROMERO	M.N.	MX	6,187.49	6,187.49
CLARA ALEJANDRA COETO HERNANDEZ	M.N.	MX	1,346.00	1,346.00
DAVID IBARRA OREJEL	M.N.	MX	1,324.00	1,324.00
ISABEL ROA CRUZ	M.N.	MX	651.42	651.42
EDGAR FIGUEROA ARENAS	M.N.	MX	14,509.48	14,509.48
ABRAHAM SILES GUTIERREZ	M.N.	MX	776.37	776.37
CARLOS GUILLEN RUIZ	M.N.	MX	2,400.02	2,400.02
RAUL ALBERTO ELIZALDE BUSTAMANTE	M.N.	MX	868.53	868.53
KARINA ROCIO SANCHEZ JUAREZ	M.N.	MX	4,000.00	4,000.00
JULIO CESAR GUTIERREZ	M.N.	MX	8,700.00	8,700.00
JOSE LUIS HERNANDEZ TORRES	M.N.	MX	169,922.66	169,922.66
JOSE PILAR OLIVARES SUAREZ	M.N.	MX	8,120.00	8,120.00
KARLA ANDREA GALVAN CEDILLO	M.N.	MX	7,424.00	7,424.00
ISABEL FLORES JIMENEZ	M.N.	MX	8,120.00	8,120.00
ARACELI VIRGINIA FLORES ALDANA	M.N.	MX	8,120.00	8,120.00
LUCIA MEZA JUAREZ	M.N.	MX	0.00	1,042,725.38
HECTOR MIGUEL VALENCIA RUIZ	M.N.	MX	0.00	9,172.08
COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD	M.N.	MX	0.05	0.05
GILDARDO HERNANDEZ GARCIA	M.N.	MX	143,128.52	143,128.52
JULIO GUZMAN OSORIO	M.N.	MX	654.00	654.00
HECTOR OSVALDO PALMA ROMERO	M.N.	MX	5,694.00	5,694.00
ERICK MARTINEZ VASQUEZ	M.N.	MX	1,275.00	1,275.00
ISSEMYM	M.N.	MX	-381,620.74	-388,520.74
Total Deuda y Otros Pasivos			66,532,967.99	104,033,339.31

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR



Presidente(a) Municipal

C. XOCHITL FLORES JIMÉNEZ



Tesorero(a) Municipal

LIC. JANETH VERA PEREZ

TESORERÍA