



Cuenta Pública 2025
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
 (Cifras en Pesos)

Nombre de la Entidad Municipal: H. AYUNTAMIENTO DE CHIMALHUACAN No. 0085 (1)

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (2)

Denominación de las Deudas (3)	Moneda de Contratación (4)	Institución o País Acreedor (5)	Saldo Inicial del Período (6)	Saldo Final del Período (7)
Deuda Pública				
Corto Plazo				
Deuda Interna			0.06	0.06
Instituciones de Crédito:				
CREDITO No. 11384 DE BANOBRAS			0.06	0.06
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Deuda Externa			-	-
Organismos Financieros Internacionales				
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Subtotal Deuda Pública a Corto Plazo (8)			0.06	0.06
Largo Plazo				
Deuda Interna			-	-
Instituciones de Crédito:				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Deuda Externa			-	-
Organismos Financieros Internacionales				
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Subtotal de Deuda Pública a Largo Plazo (9)			-	-
Total de Otros Pasivos: (10)			256,326,318.11	312,938,033.89
SUELDOS Y SALARIOS 2022-2024	M.N	MX	6,918,314.68	6,346,127.34
SUELDOS Y SALARIOS 2025-2027	M.N	MX	-	1,332,952.50
PANTEON LOS ANGELES S.A. DE C.V.	M.N	MX	8,120.00	8,120.00
SANDRA ROJAS LARA	M.N	MX	1,005,053.00	1,005,053.00
NARCOS DIONICIO RAZO BECERRA	M.N	MX	8,120.00	8,120.00
KEVIN ENRIQUE CRUZ CARBAJAL	M.N	MX	8,120.00	8,120.00
COMERCIALIZADORA PINK CLOUD S.A. DE C.V.	M.N	MX	33,408.00	33,408.00
FYNSA S.A. DE C.V.	M.N	MX	22,067.98	22,067.98
MARKEN-COLOKUR S.A. DE C.V.	M.N	MX	1,392.00	1,392.00
ARTURO HERNANDEZ LIÑAN	M.N	MX	9,280.00	9,280.00
CFE SUMINISTRADOR DE SERVICIOS BASICOS	M.N	MX	22,411,122.71	9,289,791.09
YULENI SAORI GODINEZ FLORES	M.N	MX	1,109,046.81	1,109,046.81
JOSE LUIS BECERRIL MENDEZ	M.N	MX	16,240.00	16,240.00
TOKA INTERNACIONAL S.A.P.I. DE C.V.	M.N	MX	-	2,862.26
COMERCIALIZADORA KASADY S.A DE C.V	M.N	MX	278,052.00	278,052.00
OMAR RODRIGUEZ SOTO	M.N	MX	0.30	0.30



Cuenta Pública 2025
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
 (Cifras en Pesos)

Nombre de la Entidad Municipal: H. AYUNTAMIENTO DE CHIMALHUACAN No. 0085 (1)

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (2)

Denominación de las Deudas (3)	Moneda de Contratación (4)	Institución o País Acreedor (5)	Saldo Inicial del Periodo (6)	Saldo Final del Periodo (7)
SERVICIO LOS PATOS S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	3.97
TOTAL PLAY TELECOMUNICACIONES S.A.P.I. DE C.V.	M.N	MX	1,645.00	1,645.00
GABRIELA CALDERON VALENZUELA	M.N	MX	28,536.00	28,536.00
CASANOVA VALLEJO S.A DE C.V	M.N	MX	11,136.00	-
IKARUS EQUIPAMIENTO Y UNIFORMES	M.N	MX	40.00	40.00
LIRORTI S.A DE C.V	M.N	MX	72.00	72.00
GUILLERMO PERALTA BAUTISTA	M.N	MX	39,440.00	-
JOSE MERLOS ESCUTIA	M.N	MX	0.01	0.17
MONICA ELIZABETH ORTEGA HERNANDEZ	M.N	MX	118,720.00	-
ISAAC EZAU BUENDIA FLORES	M.N	MX	133,560.00	-
JUANA PRADO FLORES	M.N	MX	308,618.00	308,618.00
C Y A JUQUILA S.A. DE C.V.	M.N	MX	11,426,775.27	11,426,775.27
CARMEN GEORGETTE PEREZ PRADO	M.N	MX	297,772.00	297,772.00
TRAFICO Y SEÑALIZACION VIAL S.A. DE C.V.	M.N	MX	0.03	0.03
JOSE ALBERTO ORTIZ JIMENEZ	M.N	MX	19,720.00	19,720.00
MARGARITA REYNA HERNANDEZ SANCHEZ	M.N	MX	134,003.20	134,003.20
JVR INTELIGENCIA EN INFRAESTRUCTURA EMPRESARIAL S.A. DE C.V.	M.N	MX	24,674.65	24,674.65
CONSTRUCCIONES RACEP S.A. DE C.V.	M.N	MX	2,657,711.94	-
ESPACIOS INTELIGENTES DISEÑO Y CONSTRUCCION	M.N	MX	1,062,524.94	-
JOSE ANTONIO COLIN FLORES	M.N	MX	407,804.14	-
ALDETA BALD SERVICIOS DE MEXICO	M.N	MX	1,266,222.99	-
COMERCIALIZADORA, DESARROLLADORA Y URBANIZADORA CREARE	M.N	MX	3,097,248.51	-
HI & HE EDIFICACION Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	M.N	MX	509,909.64	-
XIDA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.	M.N	MX	4,330,235.73	-
CONSTRUCCIONES TAANIKUN, S.A. DE C.V.	M.N	MX	2,093,016.23	-
CONSTRUCCIONES Y SUPERVISIONES RESOF, S.A. DE C.V.	M.N	MX	2,238,578.95	-
CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA REHG, S.A. DE C.V.	M.N	MX	17,871,784.13	-
CRIPZA CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	M.N	MX	5,880,747.85	-
DISEÑO ARQUITECTONICO SUSTENTABLE PIRAMIDES S.A. DE C.V.	M.N	MX	3,396,276.59	-
GRUSA, CONSTRUCCIONES Y SUPERVISIÓN, S.A. DE C.V.	M.N	MX	257,690.39	-
INMOBILIARIA VISION XXI, S.A. DE C.V.	M.N	MX	651,656.38	-
MEXICANA DE INGENIERIA, CONSTRUYENDO Y TRANSFORMANDO INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.	M.N	MX	1,317,235.19	-
MIC SERVICIOS INTEGRALES, S.A. DE C.V.	M.N	MX	3,333,871.87	-
PROMOTORA Y ASESORIA COMIN, S.A. DE C.V.	M.N	MX	1,657,057.11	-
C. ARMANDO HUERTAS RAMIREZ	M.N	MX	2,985,703.69	-
SERVICIOS DE INGENIERIA, CONSTRUCCIONES Y AVALUOS ROJAS, S.A. DE C.V.	M.N	MX	606,112.26	-
TECNOPAVIMENTOS, S.A. DE C.V.	M.N	MX	1,120,104.30	-
SAFIX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	M.N	MX	9,546,948.25	-
URBANIZADORA VAZCO S.A. DE C.V.	M.N	MX	3,036,452.90	-
ALEJANDRO FRAGOSO ORTIZ	M.N	MX	3,470,865.27	-
CONSTRUCCIONES Y MONTAJES INDUSTRIALES RM S.A. DE C.V.	M.N	MX	3,902,301.73	-
CONSTRUCCIONES BRITALO S.A DE C.V.	M.N	MX	327,941.23	-



Cuenta Pública 2025
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
 (Cifras en Pesos)

Nombre de la Entidad Municipal: H. AYUNTAMIENTO DE CHIMALHUACAN No. 0085 (1)

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (2)

Denominación de las Deudas (3)	Moneda de Contratación (4)	Institución o País Acreedor (5)	Saldo Inicial del Período (6)	Saldo Final del Período (7)
CONSTRUCCIONES RAQME S.A. DE C.V.	M.N	MX	385,821.10	-
C. ISELA MASIEL HERNANDEZ LEON	M.N	MX	5,456,910.03	-
CONSTRUCTORA MARYLO	M.N	MX	2,063,708.94	-
CONSTRUCTORA SPINROAD S.A. DE C.V.	M.N	MX	2,517,186.28	-
CONSTRUCTORA URBANIZADORA MAGREG S.A. DE C.V.	M.N	MX	9,909,114.79	-
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA RUGOL S.A. DE C.V.	M.N	MX	529,320.90	-
CONSTRUCTORES TOLUCA	M.N	MX	2,437,633.48	-
DAVID SERRANO JIMENEZ	M.N	MX	2,373,634.64	-
EDIFICACIONES APLICADAS MARLO S.A. DE C.V.	M.N	MX	2,008,805.01	-
GRUPO BISMALLAH S. DE R.L. DE C.V.	M.N	MX	2,258,727.09	-
CENTRAL DE CONSTRUCCIONES ESPECIALIZADAS ESPINOZA, S.A. DE C.V.	M.N	MX	17,531,925.32	-
GRUPO GARCYM S.A DE C.V	M.N	MX	2,007,163.94	-
JESUS EDUARDO HERNANDEZ GONZALEZ	M.N	MX	4,661,203.87	-
JULIO FRAGOSO DIAZ	M.N	MX	984,780.80	-
LEVIRA CONSTRUCCIONES Y SUPERVISION S.A. DE C.V.	M.N	MX	9,299,229.15	-
NAD LI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A. DE C.V.	M.N	MX	5,534,988.62	-
SIERRA INFRAESTRUCTURA	M.N	MX	127,983.62	-
SIN AZUGA MEDIA TECH S.A. DE C.V.	M.N	MX	3,791,869.67	-
TERRACERIAS Y PAVIMENTOS QUETZAL S.A. DE C.V.	M.N	MX	4,093,969.83	-
JD ROMO DESARROLLO S.A. DE C.V.	M.N	MX	2,693,452.76	-
EDIFICACIONES CALIZA, S.A. DE C.V.	M.N	MX	712,280.55	-
EDIFICACIONES Y PROYECTOS ESTRUCTURALES ORIENTE, S.A. DE C.V.	M.N	MX	794,678.99	-
GRUPO CONSTRUCTOR MADFRED, S.A. DE C.V.	M.N	MX	7,600,319.75	-
GRUPÓ CUYSAT, S.A. DE C.V.	M.N	MX	232,022.63	-
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA VALONSO S. DE R.L. DE C.V.	M.N	MX	1,765,561.20	-
ECSA ESTUDIOS, CONSTRUCCION, SUPERVISION Y ASESORIA EN INFRAESTRUCTURA CIVIL Y TERRESTRE S.A DE C.V.	M.N	MX	1,225,824.03	-
INGENIERIA ESTUDIOS SUPERVISION CONSTRUCCION INTEGRAL JAFER S.A. DE C.V.	M.N	MX	7,284,622.00	-
CONSTRUCCIONES JIZUMA S.A. DE C.V.	M.N	MX	2,994,484.36	-
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA KALEOS S.A. DE C.V.	M.N	MX	494,038.85	-
CONSTRUCTORA AZTECA 13 S.A DE C.V.	M.N	MX	1,547,862.63	-
BARRERA INGENIERIA Y ADMINISTRACION S.A. DE C.V.	M.N	MX	683,388.40	-
AG CONSTRUCCION Y DISEÑO, S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	1,809,657.11
CONSTRUCCIONES RACEP S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	3,106,313.16
ESPACIOS INTELIGENTES DISEÑO Y CONSTRUCCION	M.N	MX	-	1,509,618.71
JOSE ANTONIO COLIN FLORES	M.N	MX	-	758,068.55
COMERCIALIZADORA, DESARROLLADORA Y URBANIZADORA CREARE	M.N	MX	-	801,197.51
RÓDER CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.	M.N	MX	-	712,121.29
DESARROLLO URBANO EN INFRAESTRUCTURA C&G S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	1,433,072.19
KUALITY INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	1,533,361.79
CONSTRUCTORA FRAALEX S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	4,608,826.00



Cuenta Pública 2025
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
 (Cifras en Pesos)

Nombre de la Entidad Municipal: H. AYUNTAMIENTO DE CHIMALHUACAN No. 0085 (1)

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (2)

Denominación de las Deudas (3)	Moneda de Contratación (4)	Institución o País Acreedor (5)	Saldo Inicial del Período (6)	Saldo Final del Período (7)
INGENIERIA Y CONSTRUCCION SGV S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	7,084,992.14
CONSTRUCTORA Y URBANIZADORA REHG, S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	7,065,391.15
DCT DESARROLLADORA CONFORT Y TECNOLOGIA S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	2,237,730.15
DESARROLLOS Y CONSTRUCCION OPCION UNO S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	7,356,475.93
INMOBILIARIA VISION XXI, S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	163,370.09
MEXICANA DE INGENIERIA, CONSTRUYENDO Y TRANSFORMANDO INFRAESTRUCTURA S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	2,726,673.65
MIC SERVICIOS INTEGRALES, S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	581,419.12
PROMOTORA Y ASESORIA COMIN, S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	5,577,975.58
C. ARMANDO HUERTAS RAMIREZ	M.N	MX	-	1,430,462.99
TECNOPAVIMENTOS, S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	466,284.31
SAFIX CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	9,128,083.51
URBANIZADORA VAZCO S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	1,017,509.76
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA ODAM S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	3,993,420.68
CONSTRUCCIONES RAQME S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	557,536.57
C. ISELA MASIEL HERNANDEZ LEON	M.N	MX	-	1,652,591.60
CONSTRUCTORA URBANIZADORA MAGREG S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	6,414,282.15
CONSTRUCTORES TOLUCA S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	2,229,706.47
DAVID SERRANO JIMENEZ	M.N	MX	-	812,472.34
EDIFICADORA LAAG S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	542,495.10
GRUPO BISMALLAH S. DE R.L. DE C.V.	M.N	MX	-	3,394,852.99
GRUPO GARCYM S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	1,689,173.29
JESUS EDUARDO HERNANDEZ GONZALEZ	M.N	MX	-	4,923,953.11
LEVIRA CONSTRUCCIONES Y SUPERVISION S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	32,678,973.66
TERRACERIAS Y PAVIMENTOS QUETZAL S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	7,123,871.67
EDIFICACIONES Y PROYECTOS ESTRUCTURALES ORIENTE, S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	8,012,604.58
GRUPO CONSTRUCTOR MADFRED, S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	5,291,092.95
ECSA ESTUDIOS, CONSTRUCCION, SUPERVISION Y ASESORIA EN INFRAESTRUCTURA CIVIL Y TERRESTRE S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	9,297,465.61
INGENIERIA ESTUDIOS SUPERVISION CONSTRUCCION INTEGRAL JAFER S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	15,044,939.47
CONSTRUCCIONES JIZUMA S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	2,790,680.68
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA KALEOS S.A. DE C.V.	M.N	MX	-	440,581.22
SERVICIO MEDICO A FAMILIARES	M.N	MX	806.00	806.00
OTRAS RETENCIONES	M.N	MX	5,405.53	5,405.53
EXP. 166/2021 JUZGADO CUARTO JOSE ANTONIO TAPIA CARRILLO	M.N	MX	346.58	346.58
EXP. 61/2017 JUZGADO CUARTO JOSE FRANCISCO LAGUNAS VALENCIA	M.N	MX	9,140.00	454.88
EXP NEZ/CHI/03/MP/1/126/00888/20/02 ELIZABETH ALBA CAZARES	M.N	MX	10,857.00	10,857.00
MARCO GENARO ALVAREZ CHAVARRIA	M.N	MX	-	129,624.95
DANIEL AVILA GARCIA	M.N	MX	-	83,594.10
MAURICIO RODRIGUEZ PEREZ	M.N	MX	87,895.67	87,895.67



Cuenta Pública 2025
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
(Cifras en Pesos)

Nombre de la Entidad Municipal: H. AYUNTAMIENTO DE CHIMALHUACAN No. 0085 (1)

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (2)

Denominación de las Deudas (3)	Moneda de Contratación (4)	Institución o País Acreedor (5)	Saldo Inicial del Periodo (6)	Saldo Final del Periodo (7)
VICTOR ABRAHAM ZULETA SANTANA	M.N	MX	11,140.65	11,140.65
MIGUEL ANGEL MARTINEZ ALONSO	M.N	MX	30,247.62	5,372.50
LUIS ALBERTO MUÑOZ DOLORES	M.N	MX	30,500.32	5,372.50
LUIS MIGUEL ANGEL PEREZ MARTINEZ	M.N	MX	30,247.62	5,372.50
ROQUE SANTIAGO RAMIREZ	M.N	MX	12,017.97	12,017.97
FRANCISCO JAVIER MOLINA MALDONADO	M.N	MX	5,947.56	5,947.56
YOLSIT MARTINEZ HERNANDEZ	M.N	MX	-	4,975.00
FERNANDA GRACIELA MALDONADO CONTRERAS	M.N	MX	-	12,814.00
ITZEL RAMOS MATA	M.N	MX	-	92,211.49
FABIOLA JAZMIN CRUZ ALCARAZ	M.N	MX	-	2,281.88
CRISTHOFER ANTONIO CALVO NEYRA	M.N	MX	-	9,127.52
DIEGO ZUÑIGA REYES	M.N	MX	-	2,281.88
MARIA DEL CARMEN FERMIN REYES	M.N	MX	-	2,700.44
MARIA ISABEL GONZALEZ CASTRO	M.N	MX	-	1,249.90
ROSA ARELY SANTIAGO PACHECO	M.N	MX	-	10,327.71
JACQUELINE ITZEL TORRES SEGUNDO	M.N	MX	-	450.07
ARTURO DONOVAN ANAYA MEZA	M.N	MX	-	4,685.65
CARLOS PATLAN JACOME	M.N	MX	-	20,749.16
MARCO ANTONIO GONZALEZ TELLEZ	M.N	MX	-	18,780.89
NATALY ABIGAIL MEZA ALVAREZ	M.N	MX	-	41,460.51
CARLOS DIONICIO SILES MORA	M.N	MX	-	1,041.93
JOSE ANTONIO MARTINEZ HERNANDEZ	M.N	MX	-	1,520.61
ARTURO AGUILAR CABRERA	M.N	MX	-	1,895.08
GUADALUPE ADRIANA MORALES MORAN	M.N	MX	-	7,654.93
ERIKA CALLEJA GARCIA	M.N	MX	-	5,389.66
LUIS OCTAVIO SANCHEZ LOPEZ	M.N	MX	-	4,563.76
RODRIGO VICTORIANO DE LA CRUZ	M.N	MX	-	450.07
KEVIN MARTINEZ CUEVAS	M.N	MX	-	2,431.90
JOSE ALEJANDRO MARTINEZ RAMIREZ	M.N	MX	-	91,131.65
BELEN ADALID LINO MANRIQUE	M.N	MX	-	3,396.22
JOSE MANUEL DIAZ LANDEROS	M.N	MX	-	1,350.38
EDGAR JAIR SUAREZ LUNA	M.N	MX	-	5,986.20
MARIA ESTHER ROMERO HERNANDEZ	M.N	MX	-	55,123.37
RAQUEL TORRES GARCIA	M.N	MX	-	1,555.76
GUADALUPE ARANZAZU PEÑAFLOL LEON	M.N	MX	-	2,544.81
MATILDE GONZALEZ QUINTERO	M.N	MX	-	4,150.98
ALMA DELIA BARRERA MOTA	M.N	MX	-	7,626.30
JOSE GIOVANNI DAVILA SALVADOR	M.N	MX	-	2,544.81
MARIA DEL ROSARIO CORTEZ DIEGO	M.N	MX	-	3,686.87
ALBERTO EZEQUIEL LIBREROS FUENTES	M.N	MX	-	38,778.54
IVONNE MONSERRAT RAMIREZ BORJA	M.N	MX	-	1,150.72
KEYVAN ALBERTO ZAVALA CALZADA	M.N	MX	-	2,544.81
BEATRIZ BERENICE GARRIDO PEREZ	M.N	MX	-	3,225.23
IVONNE ORTIZ AVILA	M.N	MX	-	1,762.18
BRENDA TIFANY LEMUS VERA	M.N	MX	-	1,003.87
JOSE ANTONIO GOMEZ MARTINEZ	M.N	MX	-	6,108.80
JORGE ALBERTO GONZALEZ CANELA	M.N	MX	-	17,880.83
ELIZABETH PLANCARTE DIAZ	M.N	MX	-	66,103.80



Cuenta Pública 2025
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
 (Cifras en Pesos)

Nombre de la Entidad Municipal: H. AYUNTAMIENTO DE CHIMALHUACAN No. 0085 (1)

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (2)

Denominación de las Deudas (3)	Moneda de Contratación (4)	Institución o País Acreedor (5)	Saldo Inicial del Período (6)	Saldo Final del Período (7)
CARLOS ARRIAGA SALDIVAR	M.N	MX	-	49,757.29
SANDIBELL FIGUEROA LOPEZ	M.N	MX	-	33,993.81
SEGURO DE VIDA Y AUTO	M.N	MX	0.90	-
RETENCIONES DE I.S.P.T.	M.N	MX	18,344,053.80	45,499,187.01
10 % SOBRE HONORARIOS (I.S.R.)	M.N	MX	1,637,545.72	1,610,927.05
RETENCION DE I.S.R. POR ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES	M.N	MX	28,840.20	47,229.96
RESICO	M.N	MX	30,299.03	9,971.99
CUOTAS SINDICALES	M.N	MX	10.00	7,998.39
Cuota de Mutualidad	M.N	MX	238,010.00	324,110.00
Gasto de Recuperación Sindicato (GARS)	M.N	MX	16,751.32	16,751.32
PENSION ALIMENTICIA	M.N	MX	745,039.47	740,302.49
DIBLAIND URBINA NAVARRO	M.N	MX	-	4,000.00
ANGEL ALEJANDRA REYES HERNANDEZ	M.N	MX	0.31	600.31
ARACELI RODRIGUEZ DIABILA	M.N	MX	0.79	500.79
SANCHEZ DIONICIO YOANA	M.N	MX	30.00	30.00
LOPEZ LOPEZ CAROLINA YULISSA	M.N	MX	-	400.00
ROMERO GARCIA MARISOL	M.N	MX	-	2,400.00
VERONICA PADILLA PEREZ	M.N	MX	3,085.10	24,017.98
SOCORRO ARRIETA OCHOA	M.N	MX	1,350.00	1,350.00
GLORIA JAZMIN VILLEGAS MARTINEZ	M.N	MX	71.29	71.29
JUANA GUADALUPE RANGEL JIMENEZ	M.N	MX	-	900.00
MENDIETA LOPEZ MARIA PAOLA	M.N	MX	-	600.00
KAREN SUZET GARDUÑO FONSECA	M.N	MX	-	300.00
ALICIA PAEZ NEQUIZ	M.N	MX	-	600.00
ADRIANA PATRICIA RODRIGUEZ RAMOS	M.N	MX	-	600.00
EVA ARROYO COLIN	M.N	MX	-	100.00
ANALLELY CHABLE BARRIOS	M.N	MX	-	300.00
BRENDA IVETTE TREJO ALVARADO	M.N	MX	627.22	927.22
FLOR ESTEFANI HERRERA MORALES	M.N	MX	-	300.00
DIANA COLUMBA AQUINO CASTILLO	M.N	MX	1,400.00	1,800.00
LIZBETH YURIANA LOPEZ CRUZ	M.N	MX	-	400.00
SONIA GUILLERMINA ESCARTIN CORONA	M.N	MX	350.00	1,050.00
SAYDET ALEJANDRA TORRES ATILANA	M.N	MX	-	400.00
JOSEFINA TERAN GARCIA	M.N	MX	-	400.00
ANAYELI NOLASCO ZACARIAS	M.N	MX	-	600.00
MARIANA JIMENEZ PAEZ	M.N	MX	203.70	203.70
ANA KAREN GARCIA HERNANDEZ	M.N	MX	684.56	684.56
PATRICIA VALDEZ BARRERA	M.N	MX	-	300.00
MONICA VARGAS HERNANDEZ	M.N	MX	-	4,000.00
PATRICIA RAMIREZ SEGUNDO	M.N	MX	150.00	150.00
EVA MARIA VAZQUEZ SANCHEZ	M.N	MX	-	300.00
MARIA AVIGAIL PEREZ LOPEZ	M.N	MX	-	22,612.54
JOSEFINA MORA RODRIGUEZ	M.N	MX	-	600.00
ABIGAIL BUSTAMANTE DIAZ	M.N	MX	600.00	600.00
JESSICA MONSERRAT MENDEZ FAJARDO	M.N	MX	-	800.00
ESTEFANY MAYTE TOLENTINO MARTINEZ	M.N	MX	8,569.12	1,669.12
CECILIA BERENICE CESAR HERRERA	M.N	MX	-	500.00



Cuenta Pública 2025
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
(Cifras en Pesos)

Nombre de la Entidad Municipal: H. AYUNTAMIENTO DE CHIMALHUACAN No. 0085 (1)

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (2)

Denominación de las Deudas (3)	Moneda de Contratación (4)	Institución o País Acreedor (5)	Saldo Inicial del Período (6)	Saldo Final del Período (7)
JACQUELINE MICHEL LARA HORTA	M.N	MX	690.00	690.00
ANGELA DEMERISIDE AGUSTIN VALDEZ	M.N	MX	500.00	1,000.00
RAQUEL PALOMA ENCISO ALONSO	M.N	MX	-	2,800.00
YESENIA SAENZ BECERRA	M.N	MX	350.00	1,050.00
DULCE ANDREA TAPIA GONZALEZ	M.N	MX	-	500.00
EVA GALLO GONZALEZ	M.N	MX	-	900.00
ZAIRA BELEM MEJIA CORONADO	M.N	MX	-	700.00
MERCEDES PAEZ VALVERDE	M.N	MX	200.00	200.00
MARTHA LUCIA OLVERA BAUTISTA	M.N	MX	1,400.00	1,400.00
NADIA SORIA ABARCA	M.N	MX	-	900.00
JOSE DE JESUS SALTO CONSTANTINO	M.N	MX	-	300.00
GABRIELA RODRIGUEZ CONTRERAS	M.N	MX	-	300.00
EDITH GARCIA PEREZ	M.N	MX	-	300.00
KEILA SARAI DOLORES ROMAN	M.N	MX	400.00	2,000.00
MARIA PATRICIA ORTEGA RIVERA	M.N	MX	-	300.00
BRENDA GISEL BAÑOS REBOLLAR	M.N	MX	-	300.00
LAURA ELISA PRADO GARCIA	M.N	MX	-	1,600.00
AIDEE GUADALUPE ARELLANO CARRILLO	M.N	MX	-	500.00
RUTH JOHANA LOPEZ GONZALEZ	M.N	MX	-	500.00
SAREY IVETT PACHECO ALVAREZ	M.N	MX	-	400.00
KARLA GABRIELA GOMEZ PINEDA	M.N	MX	-	800.00
MARIA ISABEL CRUZ ESPINO	M.N	MX	-	900.00
MAYRA ANABEL DOMINGUEZ BAEZA	M.N	MX	200.00	600.00
JESUS LOPEZ BONILLA	M.N	MX	1,828.81	1,828.81
YAMILE JUDITH ANDRADE MENDOZA	M.N	MX	-	600.00
MAYRA GARCIA TREJO	M.N	MX	-	400.00
CAROLINA VENCES SANCHEZ	M.N	MX	1,400.00	400.00
ROBERTO JOSE SANCHEZ DOMINGUEZ	M.N	MX	-	500.00
ROSARIO TELLEZ CORONA	M.N	MX	-	680.00
SONIA VAZQUEZ DE LA ROSA	M.N	MX	-	340.00
ROSARIO LUCIA ARAGON RIOS	M.N	MX	85.00	-
DAMARIS SARAI HERNANDEZ GONZALEZ	M.N	MX	-	600.00
LESBIA ISABEL DIAZ DEGOLLADO	M.N	MX	-	340.00
EVELIN ELIZABETH RODRIGUEZ ALVAREZ	M.N	MX	-	600.00
TERESA ROJAS MARTINEZ	M.N	MX	11.54	11.54
ANEYDA BRAVO BERMUDEZ	M.N	MX	-	680.00
GUADALUPE LUCERO JIMENEZ ESTRELLA	M.N	MX	1,360.00	680.00
CRISTINA CASTRO MORALES	M.N	MX	4,640.00	-
FABIOLA MONSERRAT BAUTISTA HERNANDEZ	M.N	MX	-	600.00
NELSY ROSALES MARTINEZ	M.N	MX	-	800.00
LESLY ARELI RICO GUTIERREZ	M.N	MX	-	400.00
MARIA LIZBETH CORTES CONTRERAS	M.N	MX	-	200.00
BLANCA CAMPOS JUAREZ	M.N	MX	-	800.00
GUADALUPE MENDIETA BUSTAMANTE	M.N	MX	-	800.00
JAZMIN GUADALUPE VALDEZ RAMIREZ	M.N	MX	-	600.00
ITZEL DOMINGUEZ LOPEZ	M.N	MX	-	400.00
MARIA TERESA GONZALEZ TRINIDAD	M.N	MX	-	700.00
NANCY LETICIA SANCHEZ CASTRO	M.N	MX	-	300.00



Conta Pública 2025
Estado Análitico de la Deuda y Otros Pasivos
(Cifras en Pesos)

Nombre de la Entidad Municipal: H. AYUNTAMIENTO DE CHIMALHUACAN No. 0085 (1)

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (2)

Denominación de las Deudas (3)	Moneda de Contratación (4)	Institución o País Acreedor (5)	Saldo Inicial del Período (6)	Saldo Final del Período (7)
ERICK SANCHEZ CASTRO	M.N	MX	-	300.00
ROSA GLORIA LOPEZ TORRES	M.N	MX	350.00	1,050.00
DULCE IVONNE ANDRADE TREJO	M.N	MX	-	3,230.98
VERONICA ZAVALA OSORIO	M.N	MX	-	400.00
MARTHA PATRICIA GUIA YEPEZ	M.N	MX	-	500.00
ANA LILIA HERRERA GOMEZ	M.N	MX	-	2,400.00
PATRICIA OSORNIO LOPEZ	M.N	MX	-	300.00
SANDRA LOYA PAREDES	M.N	MX	-	400.00
GUADALUPE LEMUS JORGE	M.N	MX	-	600.00
PAULINA ANGELES LAZCANO	M.N	MX	-	800.00
MATILDE GONZALEZ QUINTERO	M.N	MX	-	200.00
GABRIELA MARIN LOPEZ	M.N	MX	-	400.00
CLAUDIA IVET ESCALERA ARREDONDO	M.N	MX	-	400.00
ANA ROSA ALVARADO BOBADILLA	M.N	MX	-	900.00
MARIA DE LA LUZ MEDINA CERVANTES	M.N	MX	-	300.00
CARMELA PEÑA JIMENEZ	M.N	MX	-	800.00
NORMA NALLELY VAZQUEZ CORDERO	M.N	MX	150.00	150.00
ELVIA HERNANDEZ ARCINIEGA	M.N	MX	-	1,500.00
ALMA JANETH SANCHEZ PALACIOS	M.N	MX	-	400.00
MERARI CASTRO GONZALEZ	M.N	MX	-	1,600.00
LETICIA SANDRA MONDRAGON ALVAREZ	M.N	MX	-	600.00
GUADALUPE NAYELI ORTIZ BASTOS	M.N	MX	-	580.00
NORMA KAREN VALENCIA VAZQUEZ	M.N	MX	-	400.00
LOPEZ CALZADA ALMA ARELY	M.N	MX	216.69	216.69
CAMACHO SOLIS IRMA	M.N	MX	363.87	363.87
ESPINOSA BARRAZA BRENDA JAZMIN	M.N	MX	1,726.36	1,726.37
CASTRO LOPEZ JUANINA FILOMENA	M.N	MX	11,069.76	11,069.76
GONZALEZ BELTRAN ROSA MARIA	M.N	MX	433.31	433.31
SANCHEZ GUTIERREZ MAXIMO CAYETANO	M.N	MX	106.22	106.22
HERNANDEZ VEGA GERARD SAMUEL	M.N	MX	1,924.58	1,924.60
PURIFICACIÓN CASTRO PACHECO	M.N	MX	-	800.00
VEGA LUGO ELIZABETH	M.N	MX	313.58	313.58
PEREZ ESCALONA JUANA	M.N	MX	544.29	544.29
CRUZ LECHUGA IGNACIA	M.N	MX	474.28	474.28
ARRIAGA TORRES ISABEL	M.N	MX	220.42	220.46
SANCHEZ GARCIA GUADALUPE JUANA	M.N	MX	771.22	771.22
PACHECO CASTILLO SARA CARMINA	M.N	MX	310.90	310.90
RAMIREZ LARA MARIA JUANA	M.N	MX	161.79	161.79
PEREZ AURAJO YANET CLAUDIA	M.N	MX	8,600.15	8,600.15
CUADRAS RAMIREZ TERESITA SOLEDAD	M.N	MX	200.00	200.00
MORENO ORTEGA MARTHA JESSICA	M.N	MX	264.97	264.97
RIVERA ROBLES GLORIA YUMURY	M.N	MX	409.19	409.19
HERNANDEZ MARTINEZ YESENIA ROXANA	M.N	MX	657.95	657.95
ALCANTARA MONTAÑO MARIO	M.N	MX	176.56	176.56
CORONA PULIDO ZULEYKA ADELA	M.N	MX	2,265.36	2,665.36
SANTIAGO BRAVATA KARINA	M.N	MX	-	1,100.00
DULCE MARIANA MARIN RAMIREZ	M.N	MX	-	200.00
ISABEL NAYELI HERNANDEZ PEREZ	M.N	MX	724.16	2,324.16



Cuenta Pública 2025
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
(Cifras en Pesos)

Nombre de la Entidad Municipal: H. AYUNTAMIENTO DE CHIMALHUACAN No. 0085 (1)

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (2)

Denominación de las Deudas (3)	Moneda de Contratación (4)	Institución o País Acreedor (5)	Saldo Inicial del Período (6)	Saldo Final del Período (7)
ZAMUDIO AVILA VERONICA	M.N	MX	-	600.00
SANDRA VIRIDIANA ARRIETA CASTAÑEDA	M.N	MX	1,002.81	2,867.01
LAURA BERONICA MONTAÑO BENITEZ	M.N	MX	-	500.00
MAYTE VIRIDIANA LEMUS CORIA	M.N	MX	2,963.42	3,099.22
MICHELLE CAROLINA PEREZ MARTINEZ	M.N	MX	-	2,400.00
2% SUPERVISION	M.N	MX	1,350,582.26	1,350,582.26
0.2% ICIC	M.N	MX	94,109.98	115,253.44
5 AL MILLAR (ART. 191 LEY FEDERAL DE DER.)	M.N	MX	775.06	118,878.51
0.5% CAMARA MEXICANA IND. CONSTR.	M.N	MX	523,112.77	627,696.12
2 AL MILLAR	M.N	MX	768,667.42	1,056,764.76
10% FONDO DE RESISTENCIA	M.N	MX	980.00	5,560.00
SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL PARA LA FAMILIA (DIF)	M.N	MX	-	228,478.14
ORGANISMO DESCENTRALIZADO DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANIAMIENTO	M.N	MX	-	8,792,896.00
MARIA VERONICA SOLIS MARTINEZ	M.N	MX	353,892.77	353,892.77
IMPTO S/REMUNERACION 3 POR CIENTO	M.N	MX	4,028,440.81	4,527,779.43
ENRIQUE ROMERO HERNANDEZ	M.N	MX	1,075.00	1,075.00
MORENO JIMENEZ VICTOR MANUEL	M.N	MX	8,700.00	-
CLAUDIA INES CANO JIMENEZ	M.N	MX	8,700.00	-
DAMARIS VAZQUEZ ROMERO	M.N	MX	6,187.49	6,187.49
CLARA ALEJANDRA COETO HERNANDEZ	M.N	MX	1,346.00	1,346.00
DAVID IBARRA OREJEL	M.N	MX	1,324.00	1,324.00
ISABEL ROA CRUZ	M.N	MX	651.42	651.42
MAURILIO URIOSTEGUI ALVAREZ	M.N	MX	651.42	-
EDGAR FIGUEROA ARENAS	M.N	MX	14,509.48	14,509.48
ABRAHAM SILES GUTIERREZ	M.N	MX	776.37	776.37
CARLOS GUILLEN RUIZ	M.N	MX	2,400.02	2,400.02
ISIDORA AMARO HERNANDEZ	M.N	MX	30,000.00	-
RAUL ALBERTO ELIZALDE BUSTAMANTE	M.N	MX	11,427.96	868.53
KARINA ROCIO SANCHEZ JUAREZ	M.N	MX	4,000.00	4,000.00
JONATHAN ANDRES PERALTA FLORES	M.N	MX	20,000.00	-
TOMASA LETICIA CANO GONZALEZ	M.N	MX	15,000.00	-
FRANCELIA ABARCA RAMIREZ	M.N	MX	15,000.00	-
FEDERICO GONZALEZ GONZALEZ	M.N	MX	15,000.00	-
LISSETH KARINA PERALTA PERALTA	M.N	MX	10,000.00	-
SANCHEZ AVILA ENRIQUE	M.N	MX	8,700.00	-
LOYDEN TORRES CLAUDIA GUADALUPE	M.N	MX	8,700.00	-
NOYOLA TLACUAPA DIANA AZUCENA	M.N	MX	8,700.00	-
GUEVARRA ARREGUIN MARIA GUADALUPE	M.N	MX	8,700.00	-
JOSE PEDRO VALVERDE MARTINEZ	M.N	MX	8,700.00	-
JULIO CESAR GUTIERREZ	M.N	MX	8,700.00	8,700.00
JOSE LUIS HERNANDEZ TORRES	M.N	MX	-	169,922.66
JOSE PILAR OLIVARES SUAREZ	M.N	MX	-	8,120.00
KARLA ANDREA GALVAN CEDILLO	M.N	MX	-	7,424.00
ISABEL FLORES JIMENEZ	M.N	MX	-	8,120.00
ARACELI VIRGINIA FLORES ALDANA	M.N	MX	-	8,120.00
ADELA HERNANDEZ DE LA CRUZ	M.N	MX	-	9,000.00
JESUS ERNESTO RIVERA ZAVALA	M.N	MX	-	679.00



Cuenta Pública 2025
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
 (Cifras en Pesos)

Nombre de la Entidad Municipal: H. AYUNTAMIENTO DE CHIMALHUACAN No. 0085 (1)

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (2)

Denominación de las Deudas (3)	Moneda de Contratación (4)	Institución o País Acreedor (5)	Saldo Inicial del Período (6)	Saldo Final del Período (7)
LUCIA MEZA JUAREZ	M.N	MX	-	922,725.38
HECTOR MIGUEL VALENCIA RUIZ	M.N	MX	-	9,172.08
NORMA ADELA LOPEZ DURAN	M.N	MX	-	9,428.11
GERALDINE EUGENE HERNANDEZ GARCIA	M.N	MX	-	13,500.00
JOSE CLAUDIO MONROY FLORES	M.N	MX	-	8,142.89
ROBERTO OLIVARES MONROY	M.N	MX	-	23,175.00
NOEMI ESPINOZA ORDOÑEZ	M.N	MX	-	20,612.85
YANET URAGA PAVIA	M.N	MX	-	12,000.00
HECTOR VEGA GONZALEZ	M.N	MX	-	402.39
SILVIA LUNA PADILLA	M.N	MX	-	168,641.38
CRISTHOFER ANTONIO CALVO NEYRA	M.N	MX	-	313.54
JORGE ALBERTO CAMACHO FERNANDEZ	M.N	MX	-	3,123.07
ROBERTO CARLOS ALVAREZ LOPEZ	M.N	MX	-	95.03
LUIS MARIO CANO SILES	M.N	MX	-	1,050.00
DANIEL ROSETE MENDOZA	M.N	MX	-	900.00
JOSE ALEJANDRO HERNANDEZ SANCHEZ	M.N	MX	-	900.00
ENRIQUE GONZALES ORTIZ	M.N	MX	-	900.00
MIGUEL ANGEL QUINTANILLA MENDOZA	M.N	MX	-	900.00
MARCO ANTONIO PEREZ CAMACHO	M.N	MX	-	900.00
CITLALI SANTA CECILIA RAMIREZ HERNANDEZ	M.N	MX	-	573.41
VERONICA RESENDIZ OLIVARES	M.N	MX	-	1,200.00
MARIO NARANJO GARCIA	M.N	MX	-	900.00
MARCELA GUADALUPE HIDALGO PAEZ	M.N	MX	-	491.04
JUAN ENRIQUE CASTRO HUERTA	M.N	MX	-	900.00
JOSE HUMBERTO FLORES DEL ANGEL	M.N	MX	-	900.00
NESTOR ROMARIO RODRIGUEZ MERA	M.N	MX	-	900.00
JASMIN BUSTAMANTE MADRID	M.N	MX	-	907.88
OCTAVIO ROMERO CANTERO	M.N	MX	-	942.93
ANTONIO LOPEZ CAMPUZANO	M.N	MX	-	1,515.84
EDUARDO ORTEGA AGUILAR	M.N	MX	-	1,266.60
CAROLINA GLORIA SILES ROMERO	M.N	MX	-	1,062.78
JENNY GARCIA GUTIERREZ	M.N	MX	-	1,063.95
ALBERTO EVARISTO RIVAS HERNANDEZ	M.N	MX	-	1,061.28
PATRICIA IVONNE FLORES ALCALA	M.N	MX	-	750.00
ELIZABET ANTONIETA RIVAS CONTRERAS	M.N	MX	-	1,068.45
ANDREA GARRIDO PINEDA	M.N	MX	-	1,063.80
CLAUDIA DE JESUS RIVAS CONTRERAS	M.N	MX	-	1,117.05
MARIA EMILIA PEREZ VALENTINO	M.N	MX	-	12,222.47
MARIA DEL ROSARIO MORON ZARTILLO	M.N	MX	-	1,051.29
MA ANA ESPINOZA HERNANDEZ	M.N	MX	-	1,090.62
MARIA JUANA ZAMUDIO RIVERA	M.N	MX	-	1,635.93
SUZANA TOLEDO LUCAS	M.N	MX	-	1,062.78
MICHELL HERNANDEZ ORTIZ	M.N	MX	-	298.00
LARISA AVELAR LUNA	M.N	MX	-	25,806.53
DIONICIO ALONSO GONZALEZ	M.N	MX	-	25,529.22
COMISION FEDERAL DE ELECTRICIDAD	M.N	MX	0.05	0.05
GILDARDO HERNANDEZ GARCIA	M.N	MX	143,128.52	143,128.52
JULIO GUZMAN OSORIO	M.N	MX	654.00	654.00



Cuenta Pública 2025
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
 (Cifras en Pesos)

Nombre de la Entidad Municipal: H. AYUNTAMIENTO DE CHIMALHUACAN No. 0085 (1)

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2025 (2)

Denominación de las Deudas (3)	Moneda de Contratación (4)	Institución o País Acreedor (5)	Saldo Inicial del Período (6)	Saldo Final del Período (7)
HECTOR OSVALDO PALMA ROMERO	M.N	MX	5,694.00	5,694.00
ERICK MARTINEZ VASQUEZ	M.N	MX	1,275.00	1,275.00
AYALA CEDILLO BEATRIZ	M.N	MX	8,700.00	-
ISSEMYM	M.N	MX	84,098.99	-
CONVENIO ISSEMYM(CREDITOS FISCALES 2020 Y 2021)	M.N	MX	-	44,919,102.53
Total de Deuda y Otros Pasivos (11)			256,326,318.17	312,938,033.95

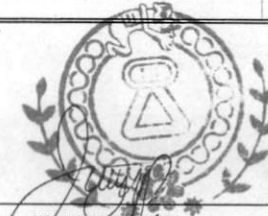
"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"



H. AYUNTAMIENTO DE
CHIMALHUACÁN
 2025-2027

PRESIDENCIA

C. XÓCHITL FLORES JIMÉNEZ
 PRESIDENTE (A) MUNICIPAL



LIC. JANETH VERA PÉREZ
 TESORERO(A) MUNICIPAL
CHIMALHUACÁN
 2025-2027

TESORERÍA