H. AYUNTAMIENTO DE CHIMALHUACAN, 085

Estado de Situación Financiera

Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2026.

(Cifras en Pesos)

ACTIVO	2026	2025
Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	684,237,502.91	390,221,302.19
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	125,301,105.13	88,608,145.53
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	153,247,055.14	68,614,704.22
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	988,222.56	988,222.56
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
Total de Activos Circulantes	**963,773,885.74**	**548,432,374.50**
Activo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	6,000,000.00	6,000,000.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	817,768,592.97	1,073,633,442.80
Bienes Muebles	724,324,462.80	622,894,611.58
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-339,135,625.24	-375,529,762.21
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
Total de Activos No Circulantes	**1,208,957,430.53**	**1,326,998,292.17**
Total del Activo	**2,172,731,316.27**	**1,875,430,666.67**

PASIVO	2026	2025
Pasivo Circulante		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	100,238,191.76	312,938,033.89
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
Total de Pasivos Circulantes	**100,238,191.76**	**312,938,033.89**
Pasivo No Circulante		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.06	0.06
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Total de Pasivos No Circulantes	**0.06**	**0.06**
Total del Pasivo	**100,238,191.82**	**312,938,033.95**
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	**8,500,540.25**	**8,500,540.25**
Aportaciones	8,500,540.25	8,500,540.25
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	**2,064,183,676.56**	**1,554,183,184.83**
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	887,775,582.75	805,806,392.95
Resultados de Ejercicios Anteriores	1,176,408,093.81	748,376,791.88
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Publica/Patrimonio	**-191,092.36**	**-191,092.36**
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-191,092.36	-191,092.36
Total Hacienda Pública/ Patrimonio	**2,072,493,124.45**	**1,562,492,632.72**
Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	**2,172,731,316.27**	**1,875,430,666.67**

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD DECLARAMOS QUE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS, SON RAZONABLEMENTE CORRECTOS Y SON RESPONSABILIDAD DEL EMISOR

H. AYUNTAMIENTO DE CHIMALHUACÁN 2025-2027

PRESIDENCIA

PRESIDENTA MUNICIPAL

C.XÓCHITL FLORES JIMÉNEZ

TESORERA MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO DE CHIMALHUACÁN

LIC. JANETH VERA PEREZ

TESORERÍA